

UITTREKSEL UIT HET REGISTER VAN DE GEMEENTERAAD

BELASTING OP DE MELDINGEN EN AANVRAGEN VAN OMGEVINGSVERGUNNINGEN VOOR AANSLAGJAREN 2020-2025: AANPASSING.

In zitting van maandag 4 maart 2024.

Aanwezig: Sofie Joosen: burgemeester;
Lili Stevens, Jos Hellemans, Isabel Glorie: schepenen;
Luc Van Houtven: voorzitter Bijzonder Comité Sociale Dienst/toegevoegde schepenen;
Luc Wuyts, Paul Wuyts, Staf Aerts, Marc Van der Linden, Dirk Verbist, Chris De Vos, Ivan Blauwhoff, Anne Ressler, Kris De Smet, Guido Van Doninck, Benjamin Van Wijnendaele, Anne-Marie De Mey, Els Teunissen, Koen Ghys, Kristoff Van Genechten, Yolanda De Wachter, Benny Sneyers: raadsleden;
Tim Op de Beeck: algemeen directeur

Verontschuldigd: Dirk Broes: schepenen;
Karin Meeus, Eline Van Kerckhoven: raadsleden
Lise Switsers: raadslid (verhinderd, wordt tijdelijk vervangen door raadslid Benny Sneyers)

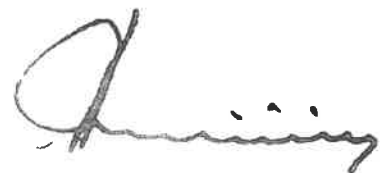
Algemeen directeur
(get) Tim Op de Beeck

Voorzitter
(get) Dirk Verbist

Voor eensluidend uittreksel afgeleverd op 6 maart 2024



Tim Op de Beeck
Algemeen directeur



Dirk Verbist
Voorzitter

MOTIVERING

Feiten en context

Bij de aanvraag van een omgevingsvergunning heft de gemeente tot op heden een belasting op basis van het belastingreglement op de meldingen en aanvragen van omgevingsvergunningen voor de aanslagjaren 2020-2025, zoals goedgekeurd in de gemeenteraad van 9 december 2019.

Bij omgevingsvergunningen voor stedenbouwkundige handelingen en voor het verkavelen van gronden wordt deze belasting voortaan opgelegd als financiële last in de verleende omgevingsvergunning.

Juridische grond

Het artikel 170, §4 van de Grondwet.

Het artikel 40, §3 van het Decreet over het Lokaal Bestuur.

Argumentatie

Omwille van de goedkeuring van de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake financiële lasten bij omgevingsvergunningen en van het nieuwe belastingreglement op het verlenen van bepaalde omgevingsvergunningen worden de rubrieken 3, 4 en 7 van de belasting op meldingen en aanvragen van omgevingsvergunningen voor de aanslagjaren 2020-2025 geschrapt.

Financiële gevolgen

Dit besluit heeft op zich geen financieel gevolg. De belastingen die werden geheven op grond van de door dit besluit opgeheven onderdelen van het reglement voor de belasting op de meldingen en aanvragen van omgevingsvergunningen voor de aanslagjaren 2020-2025, worden voortaan geïnd als financiële last overeenkomstig de stedenbouwkundige verordening inzake financiële lasten bij omgevingsvergunningen en het daarmee samenhangende belastingreglement op het verlenen van bepaalde omgevingsvergunningen.

BESLIST

Stemresultaat: met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

De aanpassing op het belastingreglement op de meldingen en aanvragen van omgevingsvergunningen voor de aanslagjaren 2020-2025, zoals integraal als bijlage bij dit besluit gehecht, goed te keuren.

Artikel 2

Dit reglement treedt in werking overeenkomstig het bepaalde in artikel 288 van het decreet over het lokaal bestuur, met dien verstande dat dit besluit slechts in werking treedt samen met de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake financiële lasten bij omgevingsvergunningen.

Artikel 3

Deze beslissing bekend te maken overeenkomstig artikel 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Reglement voor de belasting op de meldingen en aanvragen van omgevingsvergunningen voor de aanslagjaren 2020-2025: aanpassing

GOEDGEKEURD IN GEMEENTERAAD VAN 4 MAART 2024

Artikel 1: Heffingstermijn – belastbaar feit

Met ingang van 1 januari 2020 en voor een termijn van zes jaar, eindigend op 31 december 2025, wordt ten behoeve van de gemeente een jaarlijkse belasting ingevoerd op meldingen en aanvragen van een omgevingsvergunning.

Artikel 2: Belastingplichtige

De belasting is verschuldigd door diegene die de aanvraag of melding heeft ingediend en bij gebreke daarvan de vergunninghouder of exploitant.

De belasting is verschuldigd ongeacht het bestuursniveau waar de aanvraag of melding gedaan en ongeacht het bestuursniveau dat dient te beslissen (Vlaams, provinciaal of gemeentelijk).

Artikel 3: Berekeningsgrondslag en tarieven

De belasting bestaat uit een bedrag per dossiertype (artikel 5) verhoogd met een bedrag per procedurestap (artikel 6).

Belasting dossiertype

1	melding van een ingedeelde inrichting of activiteit	60 euro	
2	melding voor het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen	25 euro	
3	aanvraag van een omgevingsvergunning voor een ingedeelde inrichting of activiteit: - gewone procedure	klasse 1	500 euro
		klasse 2	250 euro
4	aanvraag van een omgevingsvergunning voor een ingedeelde inrichting of activiteit: - vereenvoudigde procedure	60 euro	
5	vraag tot omzetting van een milieuvergunning verleend voor 20 jaar naar een permanente vergunning (artikel 390 - omgevingsvergunningsdecreet)	klasse 1	150 euro
		klasse 2	
6	bekendmaking van het verstrijken van elke geldigheidsperiode van twintig jaar van een omgevingsvergunning van onbepaalde duur (artikel 83, §1, lid 3 - omgevingsvergunningsdecreet)	klasse 1	150 euro
		klasse 2	
7	verzoek tot bijstelling van de milieuvoorwaarden	klasse 1	500 euro
		klasse 2	250 euro
8	verzoek tot bijstelling van een verkavelingsvergunning	50 euro	
9	melding van de overdracht van de vergunning voor een ingedeelde inrichting of activiteit: - volledige overdracht - gedeeltelijke overdracht	60 euro	
10	aanvraag van een stedenbouwkundig attest (artikel 5.3.1 - VCRO)	25 euro	
11	aanvraag van een planologisch attest (artikel 4.4.24 en volgende - VCRO)	100 euro	

12	vergunningaanvraag springstoffen (KB 23 september 1958)	60 euro
13	vergunningaanvraag ioniserende stralingen (KB 20 juli 2001)	60 euro

Belasting procedurestap

1	voor de bekendmaking in het kader van een openbaar onderzoek of bij een genomen beslissing (onder andere artikel 20 en 59 - omgevingsvergunningsbesluit)	15 euro
2	voor het publiceren van berichten in dag- of weekbladen (onder andere artikel 22 en 61 - omgevingsvergunningsbesluit)	200 euro
3	voor een aangetekende zending	7,5 euro per geadresseerde
4	voor een niet-aangetekende zending in het kader van een verkavelingswijziging	2 euro per geadresseerde
5	voor het actualiseren van de oorspronkelijke vergunning door de gemeentelijke diensten	75 euro per begonnen uur
6	voor het actualiseren van de oorspronkelijke vergunning indien de gemeente de opdracht ambtshalve toevertrouwt aan een extern studiebureau	de aan te rekenen kostprijs is gelijk aan het factuurbedrag van het extern studiebureau
7	voor het organiseren van een projectvergadering	100 euro

Artikel 4: Vrijstellingen

Er is vrijstelling van belasting voor:

- meldingen en aanvragen door publiekrechtelijke rechtspersonen.
- dossiers die niet op vraag van de vergunninghouder werden opgestart met uitzondering van de bekendmaking van het verstrijken van elke geldigheidsperiode van twintig jaar van een omgevingsvergunning van onbepaalde duur (artikel 83, §1, lid 3 - omgevingsvergunningsdecreet).
- dossiers waarin de gemeente niet tijdig een beslissing nam (stilzwijgende weigering, artikel 32, §4 en 46, §2 - omgevingsvergunningsdecreet).
- procedurestappen die worden overgedaan als gevolg van een administratieve lus (artikel 13 - omgevingsvergunningsdecreet).

Artikel 5: Verminderingen

1. Bij een onontvankelijke of onvolledige melding of aanvraag, zijn enkel de kosten onder artikel 6 verschuldigd.
2. Voor de projecten die slechts gedeeltelijk op het grondgebied van de gemeente gelegen zijn, wordt de belasting verminderd in dezelfde verhouding als deze welke bestaat tussen de oppervlakte van het gedeelte buiten de gemeente en de ganse oppervlakte.

Artikel 6: Betalingstermijn

De belastingen bedoeld in artikel 3 moeten bij de afgifte van de aanvraag of de melding contant worden betaald, tegen afgifte van een betalingsbewijs. Wanneer de contante inning niet kan worden uitgevoerd, wordt de belasting een kohierbelasting.

Voor de meldingen en vergunningaanvragen bij de Vlaamse overheid en bij de provincie wordt de belasting gevestigd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar wordt verklaard door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 7: Verwijzingsregel

De vestiging en de invordering van de belasting evenals de regeling van de geschillen ter zake gebeurt volgens de modaliteiten vervat in het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provincie- en gemeentebelasting.

Artikel 8: Bekendmaking

Dit besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 286 tot en met 288 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Artikel 9: Melding aan de toezichthoudende overheid

Overeenkomstig artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 wordt de toezichthoudende overheid op de hoogte gebracht van de bekendmaking van dit besluit.

vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provincie- en gemeentebelasting.

Artikel 7: Melding aan de toezichthoudende overheid

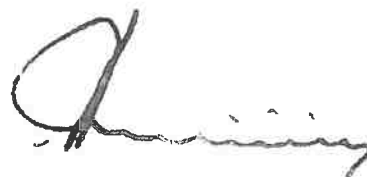
Van dit reglement wordt kennisgegeven aan de toezichthoudende overheid overeenkomstig artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur.

Artikel 8: Inwerkingtreding

Dit reglement treedt in werking overeenkomstig het bepaalde in artikel 288 van het decreet over het lokaal bestuur, met dien verstande dat dit besluit slechts in werking treedt samen met de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake financiële lasten bij omgevingsvergunningen.



Tim Op de Beeck
Algemeen directeur



Dirk Verbist
Voorzitter gemeenteraad

