

BESLUIT VAN DE BURGEMEESTER

HVZ RIVIERENLAND: VERLENGING B-ATTESTEN (PTI).

Goedgekeurd besluit

Opgemaakt op 3 februari 2021



Sofie Joosen
Burgemeester

MOTIVERING

Feiten en context

Het zonaal reglement Publiek Toegankelijke Inrichting (hierna PTI) van de Brandweerzone Rivierenland verplicht nieuwe publiek toegankelijke inrichtingen van de categorie 2 en 3 te beschikken over een brandveiligheidsattest. Voor bestaande inrichtingen is de deadline 1 januari 2028.

Het B-attest van een aantal van dergelijke inrichtingen is vervallen. Daarom moet een nieuw controlebezoek door de brandweer plaats te vinden. Door de COVID-pandemie voert de brandweer tot nader order voor uitbatingen in deze situatie geen controlebezoeken meer uit.

Juridische context

De nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.

Het zonaal reglement PTI van de Brandweerzone Rivierenland.

Argumentatie

De wereldwijde verspreiding van het Corona-virus zorgt ervoor dat landen maatregelen nemen betreffende 'social distancing' om het hoge aantal besmettingen zoveel mogelijk in te perken. Gezien brandweertaken een hoogst prioritaire functie uitoefenen, werden maatregelen getroffen om de operationele werking van de brandweer te vrijwaren. Hierdoor kunnen deskundigen brandpreventie geen controlebezoeken en fysieke voorbesprekingen ter plaatse meer organiseren.

Deze maatregel is de praktische opvolging van het advies van de arbeidsgeneeskundige diensten en het brandweeroverlegplatform Netwerk Brandweer van de VVSG. Ook de Federale Overheidsdienst Binnenlandse Zaken heeft aanbevelingen in die richting verspreid. De dossierbehandeling van de andere preventie-aanvragen, zoals bouwdoSSIers via omgevingsloket, gaat onverminderd door, weliswaar uitsluitend met toepassing van telewerk. Ook de hogere overheden worden gedwongen om voor verschillende andere bevoegdheidsgebieden (zoals gezondheid en welzijn, of de werking van het omgevingsloket)

ad hoc maatregelen te nemen waarbij geldigheidstermijnen van attesten en vergunningen zonder brandweercontrole moeten worden verlengd en aangepast of erkenningen zonder brandweerverslag reeds tijdelijk moeten worden verleend.

De brandweer vestigt de aandacht op het feit dat deze maatregel een verregaande invloed heeft op de PTI-uitbatingen met B-attest. B-attesten worden immers verleend aan uitbatingen waar de brandveiligheid weliswaar niet helemaal in orde is bevonden door de brandweer, maar de uitbating wel mag verder gaan of aanvangen op voorwaarde dat binnen een in het attest bepaalde termijn moet worden voldaan aan de opmerkingen gemaakt in het brandpreventierapport.

De PTI-uitbaters met een vervallen brandveiligheidsattest en de uitbaters van nieuw te openen PTI's kunnen hierdoor in een positie van rechtsonzekerheid komen, gezien een inrichting zonder geldig attest in overtreding is. Daarnaast ken het tijdelijk sluiten van de inrichting wegens het gebrek aan een geldig attest leiden tot omzetverlies.

Een sluiting zou niet in verhouding zijn met de brandtechnische relevantie van de opmerkingen die eerder in het oorspronkelijke B-attest werden gemaakt en die in normale omstandigheden niet zwaarwichtig genoeg waren om tot een stopzetting van de uitbating over te gaan.

De brandweer heeft specifiek voor de civiele noodsituatie COVID-19 een lijst van veiligheidsrichtlijnen als tijdelijke uitbatingvoorwaarden uitgewerkt.

Deze voorwaarden geven zeer duidelijke aanwijzingen aan de PTI-uitbaters met een weliswaar vervallen B-attest, of met een nieuwe uitbating, om tijdelijke uitbating (verder) toe te laten en toch een zo goed mogelijke basisveiligheid te garanderen tot wanneer de brandweer opnieuw een controlebezoek kan uitvoeren, waarna dan de normale administratieve afhandeling van het dossier kan hernomen worden.

Deze verordening dient dringend en onverwijld te worden opgemaakt en kan niet eerst aan de gemeenteraad worden voorgelegd.

BESLIST

Artikel 1

De geldigheidstermijn van het B-attest van alle publiek toegankelijke inrichtingen volgens het PTI van de brandweerzone Rivierenland te verlengen tot 30/06/2021.

Artikel 2

Deze verlenging moet gezien worden als noodmaatregel waaraan geen definitieve of andere rechten worden ontleend.

Artikel 3

Elke uitbater leeft strikt en nauwgezet de praktische veiligheidsrichtlijnen na die specifiek door de brandweer voor deze situatie werden opgesteld. De veiligheidsrichtlijnen zijn publiek te raadplegen op de website <https://rivierenland.hulpverleningszone.be/>. Daarbovenop stelt de uitbater alles in het werk om de brandveiligheid in zijn uitbating nauwgezet te verzekeren en geeft hieraan de grootste prioriteit.

Artikel 4

De uitbater houdt zelf toezicht op het volgen van de veiligheidsrichtlijnen. Het niet naleven van één van deze maatregelen houdt voor de uitbater de onvoorwaardelijke en onmiddellijke plicht in om zelf zijn uitbating gesloten te houden en elke uitbater zal, in voorkomend geval, alle aansprakelijkheid verbonden aan het verder uitbaten, voor zijn rekening nemen en houden.

Artikel 5

Na beëindiging van de civiele noodsituatie zal de brandweer zo spoedig mogelijk overgaan tot de normale uitvoering van controlebezoeken zoals voorheen. De uitbaters zullen door de brandweer zelf gecontacteerd worden om een afspraak voor controle te plannen. De nieuwe te

openen inrichtingen zullen hierbij, gelijk over de hele Brandweezerzone Rivierenland, de hoogste prioriteit krijgen.

Artikel 6

Deze verordening zal onverwijld aan de gemeenteraadsleden worden overgemaakt en wordt voorgelegd op de eerstvolgende zitting van de gemeenteraad die ze dient te bevestigen. De betrokken inrichtingen hiervan schriftelijk in kennis te stellen.

